

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh H.T.C Việt Nam thông báo tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ: Số 02 An Mỹ 8, phường An Hải Tây, quận Sơn Trà, TP. Đà Nẵng

2. Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 106, tờ bản đồ số 46, diện tích 170,4 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CM 789907 (Số vào sổ cấp GCN: CTs 151406) do Sở Tài nguyên và Môi trường TP. Đà Nẵng cấp ngày 08/02/2018 tại địa chỉ tổ 18 (tổ 14 cũ), phường Hòa Phát, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng. Đây là tài sản đứng tên ông Phan Văn Quốc và bà Dương Thị Hợp tự nguyện giao tài sản cho Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà theo Quyết định thi hành án số 223/QĐ-CCTHADS ngày 27/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà.

Chi tiết theo Chứng thư thẩm định giá Số 5220264/CT-BTCVALUATION của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính B.T.C Miền Trung.

Là tài sản của ông Phan Văn Quốc và bà Dương Thị Hợp tự nguyện giao tài sản cho Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà theo Quyết định thi hành án số 223/QĐ-CCTHADS ngày 27/5/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà.

3. Nơi có tài sản đấu giá: Tổ 18 (tổ 14 cũ), phường Hòa Phát, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.907.385.000 đồng (Hai tỷ chín trăm linh bảy triệu ba trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm phí công chứng hợp đồng, các loại thuế, phí và lệ phí cấp quyền sở hữu và sử dụng tài sản phải nộp cho nhà nước theo quy định của pháp luật (nếu có).

5. Tiền đặt trước: 250.000.000 đồng (Hai trăm năm mươi triệu đồng).

Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 28/11/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/11/2023.

Phương thức nộp tiền: Chuyển khoản vào tài khoản số 06001010035091 của Công ty Đấu giá Hợp danh H.T.C Việt Nam tại Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam (MSB) - Chi nhánh Đà Nẵng.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 14/11/2023, ngày Công ty Đấu giá Hợp danh H.T.C Việt Nam niêm yết Thông báo đấu giá tài sản đến 9 giờ 00

phút ngày 29/11/2023 (Trong giờ hành chính, không bao gồm ngày nghỉ, lễ) tại Số 125 Bế Văn Đàn, phường Chính Gián, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá có đủ điều kiện theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy định của pháp luật khác có liên quan. Khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá dự kiến: 09 giờ 30 phút ngày 01/12/2023 tại Số 125 Bế Văn Đàn, phường Chính Gián, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng.

9. Hình thức, phương thức đấu giá, bước giá:

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

Phương thức đấu giá: trả giá lên

Bước giá: tối thiểu 20.000.000 đồng/bước giá (Hai mươi triệu đồng trên bước giá)

10. Thời gian xem tài sản:

Thời gian xem hồ sơ giấy tờ về tài sản: Từ ngày 14/11/2023 đến hết ngày 16/11/2023 trong giờ hành chính tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.

Thời gian xem tài sản: Từ ngày 14/11/2023 đến hết ngày 16/11/2023 trong giờ hành chính tại Tổ 18 (tổ 14 cũ), phường Hòa Phát, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh H.T.C Việt Nam – Điện thoại: 0765.656.097

(Giờ hành chính của Công ty: Từ thứ 2 đến thứ 6; Buổi sáng: từ 7 giờ 30 phút – 11 giờ 30 phút, Buổi chiều: từ 13 giờ 30 phút – 17 giờ 00 phút; ngày nghỉ: thứ 7, chủ nhật)

Nơi nhận:

- CCTHADS quận Sơn Trà;
- Thông báo công khai;
- Người tham gia đấu giá;
- Niêm yết;
- Lưu: VT, HS.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
H.T.C VIỆT NAM**



**Giám đốc
ĐINH VĂN THẮNG**